



## DESCRIPTION DU BIEN

toutes demandes à faire par email à [rbi@lu](mailto:rbi@lu) svpA l'entrée de la Ville (partie Nord-Est) dans le quartier de Weimerskirch avec un accès au bois (sentier vélo/pied allant jusqu'au bout du Kirchberg - Luxexpo) proche Kirchberg - Institutions Européennes, à 4 minutes par la Rue du Soleil et la Rue de Kirchberg, différents commerces et Centres Commerciaux Kirchberg et Beggen, et des centres sportifs/piscines, et proche d'un parc public, places de jeux pour vos enfants dans une situation tranquille, BELLE MAISON JUMEELEE avec un jardin spacieux, bâtiment d'une surface totale dépassant 250m<sup>2</sup>, surface nette habitable +-170m<sup>2</sup>, salon avec belle cuisine équipée 4 chambres 2 sdb (possible 3) (dont une au niveau jardin) buanderie grand garage, possibilité de garer plusieurs voitures sur le passage latéral pour le prix d'un appartement dans une bonne situation en ville de 130m<sup>2</sup>, vous pouvez acheter une charmante maison, renouvée entre 2009 et 2018

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8  
Nb. de chambre(s) : 5  
Surface : 252m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **[rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu)**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449590>**