



## BESCHREIBUNG

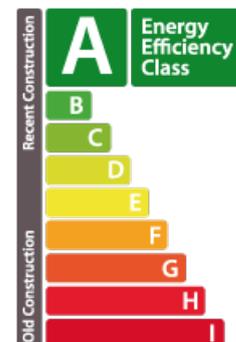
WIR SIND EIN GEWISSENHAFTER MAKLER UND AUSSERST SERIOES, VERTRAUEN SIE UNS IHRE IMMOBILIE AN , VERMIETUNG FAST 100% RESULTATE, VERKAUF UEBER 95% (WIR GEBEN EINE ERMAESSUNG AUF UNSEREN COURTAGEN UND VERARBEITEN ALLES 7/7=====ACHTUNG , ZUM KAUFPREIS KOMMEN DIE KOSTEN FÜR DAS PROJEKT, PLAENE, ENERGIEPASS, TAXEN, ALLE GENEHMIGUNGEN-GEMEINDE UND STRASSENBAUVERWALTUNG !!!35000€=====BOXHORN - IN DER NAEHE VON CLERVAUX ( 3 Minuten) - schönes Grundstück in traumhafter ruhiger Lage mit freier Sicht, interessant für Naturliebhaber- WIR HABEN DEN VERKAUF EXKLUSIV - auch ist es viel besser mit einer Familie ein Haus mit Garten zu haben, wo man sich sicher fast immer besser fühlt als eine Wohnung, auch mit Balkon (dies aus viel Erfahrung)Sie haben hier die Freiheit - Wahl der Baufirma es ist aber ratsam dieselbe Firma auszuwählen für den Erdaushub und den Rohbaulinfos nur über Mail mit komplettem Namen und Tel. Haus am besten mit maximal 162 Qm n...

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 8  
Schlafzimmer : 4  
Oberfläche : 735m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 3  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

### energieeffizient



### Wärmedämmung Klasse

**B**

### CO2-Emissionen Klasse

**A**

✓ RBI Luxembourg S.A

📍 B.P 6 L-5501

☎ +352-346520

✉ rbi@pt.lu

🌐 <https://www.rbi.lu/de/detail-2449490>