

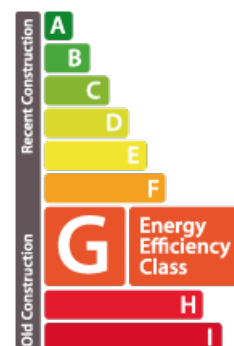


BESCHREIBUNG

Lesen Sie den Text, bevor Sie uns kontaktieren, und zwar ausschließlich per E-Mail an rbi@pt.lu=====in einem charmanten Dorf an der Sauer , deutsche Grenze, Echternach in 6 Minuten erreichbar, Autobahnausfahrt Wasserbillig Kirchberg in Minuten, Dorf umgeben von km² Grünflächen und Wäldern, ideal für Radtouren, 163 m² großes Haus zu renovieren, aktuell 18 Qm netto, derzeit 2 Zimmer, 3 möglich, Büro im Erdgeschoss mit separatem Eingang , Dachdeckung muss erneuert werden, Sanitäranlagen empfohlen, neue Küche , Budget 60.000 € bis 70.000 €Dachisolierung möglich 45 m² zusätzlich, z. B. 2 Schlafzimmer und ein Badezimmer zusätzlichGesamtkosten für die Arbeiten ca. 125.000 € – wir können Ihnen helfen Vorteil: 2 große GaragenAngesichts der strengerer Entscheidungen der Banken wird ein Eigenkapital von mindestens 100.000 € verlangt!um einen Vorvertrag zu erhaltenFür insgesamt weniger als 575.000 € einschließlich Arbeiten können Sie ein Haus mit 163 Qm+- mit 5 S...

ENERGIEPASS

energieeffizient



SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 6
Schlafzimmer : 3
Oberfläche : 163m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

CO2-Emissionen Klasse



✓ RBI Luxembourg S.A

📍 B.P 6 L-5501

☎ +352-346520

✉ rbi@pt.lu

🌐 <https://www.rbi.lu/de/detail-2449783>