



## BESCHREIBUNG

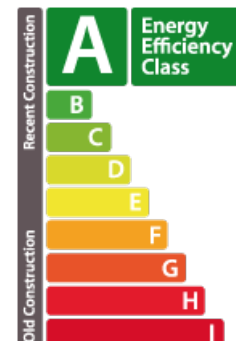
Alle Anfragen bitte per E-Mail an [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu) richten. Keine Auskünfte per Telefon. DIE GÜNSTIGSTEN GRUNDSTÜCKE MIT HAUS BIS 25 KM VON DER STADT!!! STRASSEN – in der Nähe von Limpertsberg Zugant 500 M und Kirchberg, 3 km entfernt. auf einem Grundstück von 1000 Qm ! in einem NEUEB PROJEKT: Haus mit 2 Wohnungen etwa 136 Qm 5 Schlafzimmer, ( 4 + Büro) 2 Bäder 3 WC in ökologischer Bauweise (EG traditionnell) BAUVERTRAG VERPFLICHTEND!!! AAA – Doppelgarage, ca. Terrasse 18 QM etwa, möglich privater Zugang zum Wald. Baubeginn voraussichtlich ab Oktober 2026 Fertigstellung Juni 2027 Bonität erforderlich Preis beinhaltet seitliche Anlage, Terrasse, umzäunt und mit Gartenhaus für Gartenmöbel, Rasenmäher usw

## SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 8  
Schlafzimmer : 5  
Oberfläche : 138m<sup>2</sup>  
Nb. Badezimmer : 2  
Einbauküche : Non

## ENERGIEPASS

energieeffizient



CO<sub>2</sub>-Emissionen Klasse



✓ RBI Luxembourg S.A

📍 B.P 6 L-5501

☎ +352-346520

✉ [rbi@pt.lu](mailto:rbi@pt.lu)

🌐 <https://www.rbi.lu/de/detail-2449794>