

## Commerce 330m<sup>2</sup>

330m<sup>2</sup> Luxembourg **12 500€** Charges : 1 500€







## **DESCRIPTION DU BIEN**

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

AVEC MANDAT EXCLUSIF!demandes uniquement à faire par email svp à rbi@pt.luPRIX **AVEC FONDS** COMPRIS ====CENTRE-VILLE, à côté de surfaces bureaux avec plus de 4500 emplois environ dans le quartier/alentours, 2 parkings publics bâtiment à côté et un autre à 250m, lignes de bus opposé, bel local commercial RESTAURANT POSSIBLE P.EX ASIATIQUE OU EUROPEEN COMBINAISON DE DIVERSES CUISINES de 330m2, plus sous-sol de 90m2 (cuisine), en plus de la cuisine dans le restaurant, un emplacement intérieur et TERRASSE pour 60 couverts à l'extérieur - zone piétonne et une partie de galerie pour 20 couverts VOUS CHERCHEZ UNE AGENCE PERFORMANTE AVEC LA PLUS GRANDE SERIOSITE - CONFIEZ NOUS UNE VENTE OU LOCATION, RESULTATS à PROCHE DE 100% POUR LES LOCATIONS ET 95% DE REUSSITE POUR LES VENTES, NOUS TRAITONS NOS OBJETS 7/7 ET ACCORDONS UNE REMISE SUR NOS COMMISSIONS DE VENTES expérience souhaitée pour reprendre cette affairechiffre d'affaires peut atteindre 150000 à 200.000€ par mo...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -Nb. de chambre(s) : -Surface : 330m<sup>2</sup> Nb. de sdb : -

Cuisine équipée : Non

- RBI Luxembourg S.A
- **B.P 6 L-5501**
- **+352-346520**
- ⊠ rbi@pt.lu
- https://www.rbi.lu/detail-2449529