



## DESCRIPTION DU BIEN

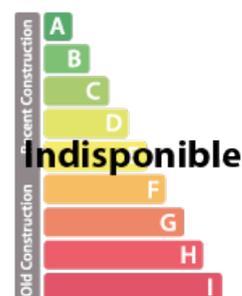
demandes à faire svp par email à [rbi@pt.luproche](mailto:rbi@pt.luproche) Ville à STRASSEN - Centre - bel appartement spacieux à- DERNIER ETAGE - 77m<sup>2</sup> net habitable, en plus un balcon de 8,5m<sup>2</sup>, 1 chambre, salon avec accès au balcon comme de la cuisine équipée séparée, nouvelle salle de douche spacieuse, débarras, armoire murale, penderie, emplacement intérieur et une cave de 3m<sup>2</sup> PAS D'AINMAUX - PERSONNE SEULE OU COUPLE situation proche Commune, transport public à 30 mètres, et une pâtisserie à côté, divers commerces, proche piscine de Strassen, Ville à 5 minutes, Centre Commercial Belle Etoile à proximité ( 2 minutes), Ecole Européenne II de Mamer à 6 minutes, OTAN Capellen à 12 minutes revenus en conséquence, conseillé du moins 3 x le loyer et charges

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 81m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : -  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'émissions de CO2

**F**

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449607>**