



DESCRIPTION DU BIEN

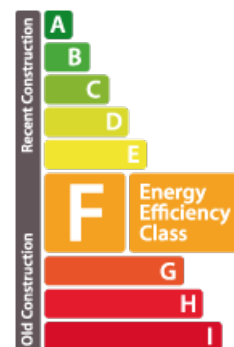
toute demande à faire par email à rbi@pt.lu ECHTERNACH à un saut de chat de 4 minutes en Allemagne IRREL, charmante localité, à 20 minutes de Junglinster, Kirchberg 30 minutes, Trèves 20 minutes, Bitbourg 10 minutes en hauteur grande maison très soignée et renovée avec 320m² de surface nette habitable, cuisine séparée, 6 chambres 2 bureaux, grande surface sous toiture de 96m², sauna, terrasses, magnifique terrain de 17 ares avec une vue sur la vallée, garages 3 voitures, parking 5 voitures, intéressant pour bureaux comme fiduciaire, architectes, ingénieurs, experts, cabinet médicaux sièges de sociétés, et pour habitation visites possibles le w. esolvabilité demandée

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 16
Nb. de chambre(s) : 9
Surface : 475m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2



✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

☎ **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449717>**