



DESCRIPTION DU BIEN

toute demande à faire par email à rbi@pt.lu svptraitees 7/7MERTERT, à 4 minutes de l'accès autoroute Kirchberg, à 10 bonnes minutes, et 3 min, Gare de Wasserbillig si vous voulez prendre le train pour la Ville- accès Grund-Kirchberg en 25 minutes, , maison-bungalow à renover (125.000€ environ) sur magnifique terrain de 16 ares, dans l'état, soit pour la construction d'une maison ou bi-familiale, possible 220m² en construction - toit plat - maison oecologique, 27% moins cher que traditionnel !et deux garagessous-sol avis aux privés comme parents-enfants, frères -soeurs52000€ de l'are- terrain rectangulaire(environ 20 x 80 m)avis aux promoteurs égalementpas de condition suspensive - sans problème pour maison bi-familiale

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 7
Nb. de chambre(s) : 4
Surface : 130m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

✓ **RBI Luxembourg S.A**

📍 **B.P 6 L-5501**

📞 **+352-346520**

✉ **rbi@pt.lu**

🌐 **<https://www.rbi.lu/detail-2449760>**