Duplex

206m² 5 Chambre(s)
STRASSEN

1 390 000€







DESCRIPTION DU BIEN

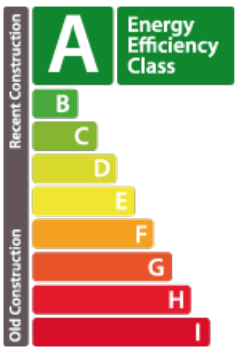
toute demande à faire seul par email rbi@pt.luaucun renseignement par tel.==========LES TERRAINS AVEC CONSTRUCTION LES MOINS CHER A MOINS DE 20 KM de la Ville !!!!==========nous avons 7 maisons et 2 triplex de 180 à 210m2 à partir de 1297000==========STRASSEN - proche Ville accès Limpertsberg à 500 m et Kirchberg à 3 kmdans NOUVEAU PROJET sur un terrains de 10 ares 2 appartements de 136 m2 avec 5 ch (4 et bureau) 2sdb 3 wc, terrasse de 18m2 aménagée (2e appartement avec terrasse de 16m2) rdch traditionnel, 2 étages en écologique et anti-canicule !!!! CONTRAT DE CONSTRUCTION OBLIGATOIRE !!! AAA - double garage , accès privé boisdépart travaux prévue début 2027 fin travaux fin 2027solvabilité exigéeterrains à bas prix (part 500000€) avec terrassement, démolition branchements p.ex.également compris terrasse aménagé et clôturé et abri de jardin (terrain privatif)

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 8
Nb. de chambre(s) : 5
Surface : 206m²
Nb. de sdb : 2
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

A

RBI Luxembourg S.A

B.P 6 L-5501
+352-346520
rbi@pt.lu
https://www.rbi.lu/detail-2449794